

УТВЕРЖДЕН  
Общим собранием  
Межрегиональной общественной  
организации по содействию  
развитию строительной отрасли  
«Союз инженеров-сметчиков»  
Протокол от 25.03.2010 г.

**УСТАВ**  
**Межрегиональной общественной организации**  
**по содействию развитию строительной отрасли**  
**"Союз инженеров-сметчиков"**

(Новая редакция Устава, утвержденная Общим собранием Межрегиональной общественной организации по содействию и развитию строительной отрасли «Союз инженеров-сметчиков» Протокол от 25.03.2010 г.)

Санкт-Петербург  
2010 год

Главное управление  
Министерства юстиции Российской Федерации  
по Санкт-Петербургу и Ленинградской области  
**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Межрегиональная общественная организация по содействию развитию строительной отрасли "Союз инженеров-сметчиков" (далее – Организация) – добровольное, самоуправляемое общественное объединение, созданное на основе членства физических и юридических лиц, связанных общими производственными, профессиональными интересами в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве, является некоммерческой организацией, созданной в форме общественной организации.

1.2. Полное наименование Организации на русском языке: Межрегиональная общественная организация по содействию развитию строительной отрасли "Союз инженеров-сметчиков".

1.3. Сокращенное наименование на русском языке:

МООСПСО "Союз инженеров-сметчиков".

1.4. Место нахождения Организации:

Российская Федерация, 192007, г. Санкт-Петербург, улица Воронежская, дом 96.

1.5. Организация осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации "Об общественных объединениях", Федеральным законом "О некоммерческих организациях", Налоговым кодексом Российской Федерации, иным действующим законодательством, касающимся сферы деятельности Организации, общепринятыми принципами и правовыми актами Российской Федерации, нормами международного права и настоящим Уставом.

1.6. Организация является юридическим лицом с даты ее государственной регистрации в порядке установленном законодательством.

1.7. Организация не ставит своей основной целью извлечение прибыли и не распределяет полученную прибыль между членами Организации.

1.8. Организация имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, быть истцом и ответчиком в суде.

УСТАВ Межрегиональной общественной организации по содействию развитию строительной отрасли "Союз инженеров-сметчиков"

Главное управление  
Министерства юстиции Российской Федерации  
по Санкт-Петербургу и Ленинградской области  
**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

1.9. Организация имеет самостоятельный баланс, печать, штампы, эмблему, знаки и бланки со своим полным наименованием на русском языке и другие средства визуальной идентификации.

1.10. Организация вправе открывать счета в банках на территории Российской Федерации и за пределами ее территории.

1.11. Организация является межрегиональным общественным объединением и действует на территории г. Санкт-Петербурга, г. Москвы. Организация может осуществлять свою деятельность на территориях других субъектов Российской Федерации, при условии создания в них региональных отделений, или (и) филиалов, или (и) представительств Организации, в соответствии с действующим законодательством.

1.12. В интересах достижения целей, предусмотренных настоящим уставом, Организация может создавать или участвовать в создании других некоммерческих организаций.

1.13. Члены Организации не отвечают по обязательствам Организации, а Организация не отвечает по обязательствам своих членов.

1.14. Государство не несет ответственности по обязательствам Организации, Организация не несет ответственности по обязательствам государства.

1.15. Основными принципами деятельности Организации являются добровольность, равенство всех членов, самоуправление, гласность, законность, личное участие каждого члена в управлении организации.

## 2. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ

2.1. Целями создания и деятельности Организации являются:

2.1.1. всемерное содействие развитию строительной отрасли в вопросах ценообразования и сметного нормирования;

2.1.2. оказание помощи членам Организации в вопросах ценообразования и сметного нормирования, предоставление и защита законных прав и интересов членов Организации в органах государственной власти и местного самоуправления, в общественных объединениях и организациях;

2.1.3. повышение престижа профессии инженера-сметчика;

2.2. Основные задачи Организации:

2.2.1. участие в разработке нормативно-правовых законопроектов и нормативных актов, научно-исследовательских, практических, и просветительских проектов и программ в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве;

УСТАВ Межрегиональной общественной организации по содействию развитию строительной отрасли "Союз инженеров-сметчиков"

Главное управление  
Министерства юстиции Российской Федерации  
по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

- 2.2.2. всемерная забота о повышении качества профессиональной подготовки специалистов в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве;
- 2.2.3. содействие специалистам в овладении ими новейшими отраслевыми знаниями в области ценообразования и сметного нормирования и современными методами работы; проведение семинаров, курсов повышения квалификации, научно-практических конференций;
- 2.2.4. развитие международного сотрудничества в сфере ценообразования и сметного нормирования в строительстве и смежных с ним отраслях, изучение международного опыта и оказание помощи специалистам в его освоении;
- 2.2.5. подготовка предложений по развитию рынка доступного жилья и увеличению темпов жилищного строительства в рамках уставной деятельности Организации;
- 2.2.6. расширение обмена профессиональной информацией и опытом в области ценообразования и сметного нормирования;
- 2.2.7. защита профессиональных прав и интересов членов Организации;
- 2.2.8. оказание помощи членам Организации в трудоустройстве.

### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ:

- 3.1. Для реализации целей и задач настоящего устава Организация, как юридическое лицо, в соответствии с действующим законодательством в установленном порядке имеет право:
  - 3.1.1. свободно распространять информацию о своей деятельности;
  - 3.1.2. участвовать в выработке решений и вносить свои предложения в органы государственной власти и местного самоуправления в порядке и объемах, предусмотренных законом, выступать с инициативами по различным вопросам;
  - 3.1.3. учреждать средства массовой информации и осуществлять издательскую деятельность;
  - 3.1.4. представлять и защищать свои права, законные интересы своих членов в органах государственной власти, органах местного самоуправления и общественных объединениях;
  - 3.1.5. осуществлять сбор информации и создавать базы данных в целях оказания помощи своим членам в их профессиональной деятельности и развитии строительной отрасли;
  - 3.1.6. содействовать разработке строительных норм и правил, различных нормативных и методических документов по вопросам ценообразования и сметного нормирования, разработке и реализации систем контроля качества сметной документации;
  - 3.1.7. создавать учебные учреждения, школы, методические центры, курсы повышения квалификации для специалистов сметного дела;
  - 3.1.8. поддерживать связи с родственными российскими и зарубежными общественными объединениями, осуществлять обмен делегациями,

УСТАВ Межрегиональной общественной организации по содействию развитию строительной отрасли "Союз инженеров-сметчиков"

Министерства юстиции Российской Федерации  
по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

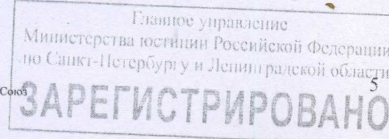
- направлять своих членов для участия в международных мероприятиях;
- 3.1.9. проводить выставки, конкурсы, лотереи, ярмарки, встречи и другие мероприятий, соответствующих целям и задачам Организации;
- 3.1.10. в рамках уставных целей и задач разрабатывать свои программы и реализовывать их;
- 3.1.11. принимать участие в благотворительных акциях;
- 3.1.12. создавать свои филиалы, отделения и представительства на территориях Российской Федерации и за ее пределами;
- 3.1.13. формировать целевые и специализированные фонды;
- 3.1.14. учреждать поощрительные премии, награды, дипломы для поощрения членов Организации, а также представлять членов Организации к награждению государственными и ведомственными наградами;
- 3.1.15. принимать добровольные взносы и пожертвования и направлять их на реализацию уставных целей.
- 3.2. Организация обязана:
- 3.2.1. соблюдать законодательство Российской Федерации, общепризнанные принципы и нормы международного права, касающиеся сферы ее деятельности, а также нормы, предусмотренные собственным уставом;
- 3.2.2. соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации и настоящего Устава;
- 3.2.3. представлять информацию о своей деятельности государственным органам в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 3.2.4. полностью выполнять принятые на себя обязательства перед членами Организации;
- 3.2.5. исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Уставом.

#### **4. ЧЛЕНЫ ОРГАНИЗАЦИИ, ИХ ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ**

4.1. Членами Организации могут быть российские и иностранные граждане, лица без гражданства, имеющие высшее профессиональное (техническое или инженерно-экономическое) образование или среднее профессиональное (техническое или экономическое) образование и работающие в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве, а также юридические лица - общественные объединения, имеющие общие цели, осуществляющие деятельность в сфере строительства, научно-исследовательских работ, инженерно-консультационных услуг, производства строительных материалов и конструкций, других смежных отраслях производства и экономики, признающие настоящий устав, уплатившие вступительные и членские взносы.

4.2. Физические и юридические лица, являющиеся членами Организации, равны в правах и несут равные обязанности.

УСТАВ Межрегиональной общественной организации по содействию развитию строительной отрасли "Союз инженеров-сметчиков"



4.3. Прием в члены Организации производится:

4.3.1. для физических лиц: на основании личного письменного заявления и анкеты установленного образца;

4.3.2. для юридических лиц – общественных объединений: на основании письменного заявления и анкеты установленного образца, подписанных лицом, уполномоченным принимать такие решения.

4.4. Письменное заявление о приеме в Организацию подается в правление, которое обязано рассмотреть его в течение:

4.4.1. трех рабочих дней для физических лиц;

4.4.2. двух недель для юридических лиц.

4.5. По требованию лица, подавшего письменное заявление о приеме в члены Организации, правление обязано дать выдать ему выписку из протокола с решением по данному вопросу. Заявитель становится членом Организации со дня принятия Правлением соответствующего решения и уплаты им вступительного и членского взноса в размере, установленном общим собранием.

4.6. Юридические лица, являющиеся членами Организации, действуют через своих представителей, один из которых наделен правом решающего голоса, подтвержденным соответствующим документом.

4.7 Состав членов Организации отображается в Списке членов Организации, обязанности, по ведению, которого лежат на Правлении Организации.

Список членов Организации должен содержать следующую информацию о члене Организации:

для физических лиц:

1) фамилия, имя, отчество

2) паспортные данные

3) адрес регистрации по месту жительства, телефон

4) основание и даты принятия лица в члены Организации и выбытия из членов Организации (если оно состоялось);

для юридических лиц:

1) полное наименование

2) данные о регистрации

3) место нахождения, телефон

4) основание и даты принятия лица в члены Организации и выбытия из членов Организации (если оно состоялось).

4.8 Члены Организации имеют право:

4.8.1 участвовать во всех проводимых мероприятиях;

4.8.2 избирать и быть избранными в руководящий и контрольно-ревизионный орган;

4.8.3 получать полную информацию о деятельности Организации;

4.8.4 вносить предложения в руководящие органы Организации по вопросам,

касающимся ее деятельности;

4.8.5 вносить вопросы в повестку дня общих собраний и заседаний Правления по вопросам, относящимся к компетенции указанных органов;

4.8.6 добровольно выйти из членов Организации.

4.9 Члены Организации обязаны:

4.9.1 соблюдать ее устав;

4.9.2 выполнять решения руководящих органов;

4.9.3 участвовать в работе Организации;

4.9.4 не наносить ущерб Организации в любой форме;

4.9.5 своевременно уплачивать членские взносы в установленных размерах.

4.10 Членство в Организации может быть прекращено по решению Правления Организации в случаях:

4.10.1 добровольного выхода из Организации на основании письменного заявления члена Организации - физического лица, или на основании письменно оформленного решения органа юридического лица - общественного объединения, являющегося членом Организации, уполномоченного принимать такие решения, в правление Организации;

4.10.2 исключения по решению Правления Организации, за нарушение настоящего устава;

4.10.3 смерти физического лица, или ликвидации юридического лица - общественного объединения, являющихся членами организации.

## 5 УПРАВЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЕЙ

5.1 Руководящие органы:

5.1.1 Высший руководящий орган – общее собрание членов Организации;

5.1.2 Постоянно действующий руководящий орган – правление;

5.1.3 Текущее руководство – президент, вице-президент;

5.1.4 Контрольно-ревизионный орган – ревизор Организации.

## 6 ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ ОРГАНИЗАЦИИ

6.1 Высший руководящий орган – общее собрание (далее – Собрание). Собрание проводится не реже одного раза в год.

6.2 К исключительной компетенции Собрания относятся:

6.2.1 избрание, досрочное прекращение полномочий президента, вице-президента;

6.2.2 определение основных направлений деятельности, принципов формирования имущества;

6.2.3 избрание и прекращение полномочий членов правления;

6.2.4 избрание и прекращение полномочий ревизора Организации;

6.2.5 решение о реорганизации, ликвидации, изменении структуры

УСТАВ Межрегиональной общественной организации по содействию развитию строительной отрасли "Союз инженеров-сметчиков"

Министерства юстиции Российской Федерации  
по Санкт-Петербургу и Ленинградской области  
**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

- Организации;
- 6.2.6 внесение изменений и дополнений в устав Организации;
- 6.2.7 утверждение отчетов правления и ревизора;
- 6.2.8 утверждение положения о членстве в Организации, размерах вступительных и членских взносов и порядке их уплаты.
- 6.2.9 решение вопросов о привлечении к проверкам финансово-хозяйственной деятельности Организации независимых аудиторов и аудиторских организаций.
- 6.2.10 Собрание вправе решать любые вопросы деятельности Организации,
- 6.2.11 Председательствует на собрании президент Организации, а при его отсутствии – вице-президент.
- 6.3 Повестка дня Собрания формируется правлением по предложениям:
- 6.3.1 Президента Организации;
- 6.3.2 Правления Организации;
- 6.3.3 Председателя Правления;
- 6.3.4 Ревизора Организации;
- 6.3.5 В повестку дня предстоящего Собрания должны включаться вопросы, относящиеся к его компетенции и поступившие в правление не позднее, чем за пятнадцать дней до проведения Собрания.
- 6.4 Ответственность за созыв и организацию проведения Собрания несет правление. В случае неисполнения правлением своих функций по созыву Собрания, функции по организации и проведению Собрания возлагаются на инициаторов созыва.
- 6.5 Дата, время, место и повестка дня Собрания должны быть сообщены членам Организации за два месяца до его начала.
- 6.6 Собрание считается правомочным, если на нем присутствуют более половины членов Организации.
- 6.7 Член Организации может направить для участия в Собрании своего представителя, полномочия которого должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 6.8 Каждый участник Собрания имеет один голос. Принятие решений по вопросам повестки дня осуществляется открытым голосованием. В необходимых случаях участники Собрания могут принять решение о тайном голосовании.
- 6.9 Решения Собрания по вопросам исключительной компетенции принимаются не менее чем тремя четвертями голосов от числа присутствующих.

6.10. Решения по остальным вопросам принимаются простым большинством голосов.

6.11 На Собрании ведется протокол. Протокол подписывается председательствующим и секретарем собрания, листы его прошнуровываются и пронумеровываются, скрепляется печатью Организации и хранится по месту нахождения Организации.

6.12 Протоколы Собрания должны быть доступны членам Организации. По их требованию выдаются выписки из протоколов.

6.13 Внеочередное Собрание созывается по решению правления на основании:

6.13.1 инициативы президента Организации;

6.13.2 инициативы правления;

6.13.3 требования ревизора;

6.13.4 требования не менее пятидесяти процентов членов Организации.

6.14 Внеочередное Собрание должно быть созвано в течение одного месяца с момента поступления соответствующего требования.

## 7 ПРАВЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ

7.1 Постоянно действующим руководящим органом является правление Организации, избираемое из числа членов Организации, сроком на пять лет, в количестве, определяемом решением Собрания.

7.2 Заседания правления созываются президентом Организации не реже одного раза в год. Любое другое собрание считается внеочередным.

7.3 В состав правления Организации входят президент и вице-президент Организации, который является одновременно председателем правления.

7.4 К компетенции правления относится:

7.4.1 осуществление прав юридического лица от имени Организации и исполнение возложенных на нее уставом обязанностей;

7.4.2 принятие решений об учреждении хозяйственных товариществ, обществ и иных организаций или о долевом участии в коммерческих структурах;

7.4.3 утверждение численного состава и порядка оплаты труда работникам аппарата Организации;

7.4.4 принятие в Организацию и исключение из нее членов;

7.4.5 утверждение годового отчета (исполнительной сметы доходов и расходов) и бухгалтерского баланса Организации;

7.4.6 создание комиссий и комитетов по направлениям деятельности;

УСТАВ Межрегиональной общественной организации по содействию развитию строительной отрасли "Союз инженеров-сметчиков"

Министерства юстиции Российской Федерации  
по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

- 7.4.7 утверждение планов работ и смет расходов Организации;
- 7.4.8 решение вопросов создания и ликвидации своих отделений, филиалов, представительств, определение их юридического статуса;
- 7.4.9 решение других вопросов деятельности Организации, не относящихся к исключительной компетенции Собрания.

7.5В повестку дня предстоящего заседания должны включаться вопросы, находящиеся в его компетенции, поступившие в правление не позднее, чем за десять дней до заседания.

7.6О дате, времени, месте и повестке дня заседания члены правления должны быть извещены не менее чем за десять дней до его начала.

7.7Заседание считается правомочным, если на нем присутствуют более половины членов правления.

7.8 Каждый член правления имеет право одного голоса на заседании. Члены правления могут участвовать в заседаниях только лично.

7.9 Внеочередное Собрание созывается по решению правления на основании:

- 7.9.1 инициативы президента Организации;
- 7.9.2 инициативы председателя и членов правления;
- 7.9.3 требования ревизора;
- 7.9.4 требования не менее пятидесяти процентов членов Организации.

7.10 Внеочередное Собрание должно быть созвано в течение одного месяца с момента поступления соответствующего требования.

7.11 Решения правления принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих открытым голосованием.

7.12 Решения правления оформляются в виде протоколов. Протокол должен быть оформлен и подписан не позднее двух дней со дня заседания председателем и секретарем заседания правления, листы его пронумеровываются и пронумеровываются, скрепляются печатью.

7.13 Протоколы правления должны быть в любое рабочее время доступны членам Организации, членам правления. По их требованию выдаются выписки из протоколов в пятидневный срок.

7.14 Прекращение полномочий членов правления происходит:

- 7.14.1 по истечению срока полномочий членов правления и избрание общим Собранием нового состава правления;
- 7.14.2 при досрочном прекращении полномочий члена правления или всего состава правления по решению Собрания;

7.14.3 по собственному желанию члена правления;  
7.14.4 по иным основаниям, установленным законодательством Российской Федерации

- 7.15 Прекращение полномочий Председателя правления происходит:
- 7.15.1 при истечении срока полномочий вице-президента, как председателя правления и избрании Собранием нового вице-президента;
  - 7.15.2 при досрочном прекращении полномочий вице-президента;
  - 7.15.3 по собственному желанию вице-президента;
  - 7.15.4 по иным основаниям, установленным законодательством Российской Федерации
  - 7.15.5 При отсутствии председателя правления по поручению президента его обязанности исполняет один из членов правления.
  - 7.15.6 В случае прекращения полномочий вице-президента по собственному желанию, он обязан незамедлительно уведомить об этом Организацию.

## 8 ПРЕЗИДЕНТ ОРГАНИЗАЦИИ

8.1 Президент Организации избирается Собранием Организации сроком на пять лет и может избираться неоднократно.

8.2 К компетенции президента относятся все вопросы руководства деятельностью Организации, не отнесенные к исключительной компетенции Общего Собрания и все права первого руководителя;

- 8.2.1 организует работу Организации и председательствует на Собраниях, контролирует ведение протоколов Собрания;
- 8.2.2 контролирует исполнение решений Собрания и правления Организации;
- 8.2.3 формирует аппарат и руководит деятельностью Организации, действует лишь в интересах Организации;
- 8.2.4 без доверенности действует от имени Организации и представляет ее интересы перед третьими лицами;
- 8.2.5 объединяет усилия и координирует деятельность членов Организации, направленную на развитие строительной отрасли, в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве;
- 8.2.6 распоряжается денежными средствами и имуществом от имени Организации, заключает договоры (контракты) и обеспечивает их выполнение согласно утвержденной смете расходов, решениям правления в соответствии с уставными целям и задачами Организации, является распорядителем кредитов Организации в пределах своей компетенции;
- 8.2.7 открывает и закрывает в банках расчетные и иные счета, имеет право первой подписи финансовых документов, выдает и отзывает доверенности;
- 8.2.8 заключает договоры, контракты, сделки, подписывает соглашения,

УСТАВ Межрегиональной общественной организации по содействию развитию строительной отрасли "Союз инженеров-сметчиков"

Главное управление  
по Санкт-Петербургу и Ленинградской области  
**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

- другие документы, совершает иные юридические акты;
- 8.2.9 издает приказы и распоряжения, обязательные для всех работников аппарата Организации;
- 8.2.10 контролирует выполнение решений Собрания и правления Организации;
- 8.2.11 решает текущие вопросы деятельности Организации, не отнесенные к компетенции других ее органов.
- 8.2.12 отчитывается перед Собранием за работу Организации в целом, несет ответственность за выполнение возложенных на него обязанностей.
- 8.3 Прекращение полномочий президента происходит:
- 8.3.1 по истечению срока полномочий президента и избрании Собранием нового президента;
- 8.3.2 при досрочном прекращении полномочий президента по решению Собрания;
- 8.3.3 по собственному желанию президента;
- 8.3.4 по иным основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.
- 8.4 В случае прекращения полномочий президента по собственному желанию, он обязан незамедлительно уведомить об этом Организацию.

## 9 ВИЦЕ-ПРЕЗИДЕНТ ОРГАНИЗАЦИИ

- 9.1 Вице-президент Организации избирается Собранием Организации сроком на пять лет и может избираться неоднократно.
- 9.2 Вице-президент организует работу правления и председательствует на заседаниях правления, контролирует ведение протоколов на заседаниях правления;
- 9.3 По доверенности действует от имени Организации и представляет ее интересы перед третьими лицами;
- 9.4 Распоряжается денежными средствами и имуществом от имени Организации, заключает договоры (контракты) и обеспечивает их выполнение согласно утвержденной смете расходов, решениям правления в соответствии с уставными целями и задачами Организации, является распорядителем кредитов Организации в пределах своей компетенции;
- 9.5 Открывает и закрывает в банках расчетные и иные счета, имеет право первой подписи финансовых документов, выдает и отзывает доверенности;
- 9.6 В отсутствие президента Организации его функции исполняет вице-президент.

УСТАВ Межрегиональной общественной организации по содействию развитию строительной отрасли "Союз инженеров-сметчиков"

Главное управление  
Министерства юстиции Российской Федерации  
по Санкт-Петербургу и Ленинградской области  
**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

9.7 Прекращение полномочий вице-президента происходит:

- 9.7.1 по истечении срока полномочий вице-президента и избрание Собранием нового вице-президента;
- 9.7.2 по собственному желанию вице-президента;
- 9.7.3 по иным основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.
- 9.7.4 В случае прекращения полномочий вице-президента по собственному желанию, он обязан незамедлительно уведомить об этом Организацию.

## 10 РЕВИЗОР ОРГАНИЗАЦИИ

- 10.1 Контрольно-ревизионным органом является ревизор.
- 10.2 Ревизор избирается Собранием Организации, сроком на пять лет из лиц, не являющихся членами Правления или работниками аппарата Организации.
- 10.3 Ревизор осуществляет контроль финансово-хозяйственной деятельности Организации.
- 10.4 При возникновении угрозы интересам Организации Ревизор обязан потребовать созыва внеочередного Собрания.
- 10.5 Ревизор проводит ежегодные проверки и их результаты докладывает Собранию.
- 10.6 Проверки могут осуществляться Ревизором, а также:
  - 10.6.1 по поручению Собрания;
  - 10.6.2 по требованию не менее пятидесяти процентов членов Организации.
- 10.7 Результаты работы Ревизора оформляются в виде актов.
- 10.8 Прекращение полномочий Ревизора происходит:
  - 10.8.1 при истечении срока полномочий и избрании нового ревизора;
  - 10.8.2 при досрочном прекращении полномочий по решению Собрания;
  - 10.8.3 по собственному желанию.
  - 10.8.4 по иным основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.
- 10.9 В случае прекращения полномочий ревизора по собственному желанию, он обязан незамедлительно уведомить об этом Организацию.

## 11 ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИИ

- 11.1 Организация может иметь в собственности: земельные участки, здания,

УСТАВ Межрегиональной общественной организации по содействию развитию строительной отрасли  
инженеров-сметчиков

Главное управление  
Министерства юстиции Российской Федерации  
по Санкт-Петербургу и Ленинградской области  
**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

сооружения, жилищный фонд, транспорт, оборудование, инвентарь, имущество культурно-просветительского назначения, денежные средства, акции, другие ценные бумаги и иное имущество, необходимое для материального обеспечения уставной деятельности Организации.

- 11.2 Имущество Организации формируется из следующих источников:
- 11.2.1 Вступительные и членские взносы;
  - 11.2.2 добровольные взносы и пожертвования физических и юридических лиц;
  - 11.2.3 поступления от проводимых в соответствии с настоящим уставом лекций, выставок, лотерей и иных мероприятий, доходы от предпринимательской деятельности;
  - 11.1.4 гражданско-правовые сделки;
  - 11.1.5 внешнеэкономическая деятельность;
  - 11.1.6 другие, не запрещенные законом поступления.
- 11.2 Средства расходуются согласно смете, утверждаемой правлением Организации.
- 11.3 Собственником имущества является Организация. Отдельный член Организации не имеет права собственности на долю ее имущества, в том числе на вступительные и членские взносы.
- 11.4 Организация может совершать с находящимся в ее собственности имуществом любые сделки, не противоречащие законодательству Российской Федерации и уставу Организации.
- 11.5 Организация вправе передавать в пользование своё имущество филиалам и отделениям, созданным ею. Имущество, переданное в пользование филиалам и отделениям Организации, должно использоваться в целях уставных задач Организации. При ликвидации отделений и филиалов Организации имущество должно быть возвращено Организации в полном объеме.
- 11.6 Организация осуществляет согласно действующему законодательству владение, пользование и распоряжение, находящегося в её собственности, имуществом в соответствии с целями её деятельности.

## 12 ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

- 12.1 Организация осуществляет предпринимательскую деятельность, направленную на достижение уставных целей, ради которых она создана.
- 12.2 Организация может создавать хозяйственные товарищества, общества и иные коммерческие структуры.

12.3 Созданные Организацией хозяйственные товарищества, общества и иные организации уплачивают в соответствующие бюджеты налоги и сборы в порядке и размерах, установленных законодательством Российской Федерации.

12.4 Организация имеет право приобретать имущество для ведения предпринимательской деятельности.

12.5 Доходы, полученные Организацией от предпринимательской деятельности, не могут распределяться между членами Организации и используются только для достижения уставных целей.

12.6 Организация может использовать средства от предпринимательской деятельности на благотворительные цели.

### 13 УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ

13.1 Организация ведет бухгалтерский, налоговый, статистический и другие виды учета, в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

13.2 Осуществляет свою деятельность на основе утвержденной на заседаниях Правления сметы доходов и расходов, а также текущих и перспективных планов финансово-хозяйственной деятельности.

13.3 Организация несет ответственность за достоверность отчетов. Итоги деятельности отражаются в ежеквартальных и годовых балансах, в отчете о доходах и расходах, а также годовом отчете.

13.4 Финансовый год Организации совпадает с календарным годом.

13.5 Не позднее трех месяцев после окончания финансового года Правление Организации утверждает его итоги.

13.6 Документы Организации по личному составу в случае ликвидации передаются в установленном порядке на хранение в Государственный архив.

### 14 СТРУКТУРА ОРГАНИЗАЦИИ

14.1 Организация может создавать региональные и межрегиональные отделения, филиалы и представительства на территории Российской Федерации и за рубежом.

14.2 В Москве действует обособленное подразделение – филиал Организации.

УСТАВ Межрегиональной общественной организации по содействию развитию строительной отрасли "Союз инженеров-сметчиков"

Главное управление  
Министерства юстиции Российской Федерации  
по Санкт-Петербургу и Ленинградской области  
**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

14.3 Отделения, филиалы и представительства не являются юридическими лицами и в своей работе руководствуются уставом Организации, положением об отделениях, филиалах и представительствах.

14.4 Отделения создаются по решению Правления Организации.

14.5 На основании этого решения не менее трех граждан, проживающих на территории соответствующего субъекта Российской Федерации (или другого территориального образования), принимают решения по вопросам, связанным с созданием Отделения.

14.6 Правление Организации согласовывает кандидатуры руководителей территориальных отделений.

14.7 Ликвидация отделений, филиалов и представительств производится по решению Правления Организации.

## 15 ЛИКВИДАЦИЯ И РЕОРГАНИЗАЦИЯ

15.1 Ликвидация и реорганизация Организации происходят в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

15.2 Организация может быть реорганизована или ликвидирована по решению Собрания, если за такое решение проголосовало три четверти от числа присутствующих на Собрании членов Организации.

15.3 Имущество Организации переходит после ее реорганизации к юридическим лицам, являющимся правопреемниками Организации в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом, другими законами и подзаконными актами Российской Федерации.

15.4 Организация может быть ликвидирована по решению суда в установленном действующим законодательством порядке.

15.5 Имущество, оставшееся в результате ликвидации Организации, после удовлетворения требований кредиторов, направляется на цели, предусмотренные настоящим уставом.

15.6 Ликвидация считается завершенной, а Организация – прекратившей существование после внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц.

\*\*\*\*\*

Главное управление  
Министерства юстиции Российской Федерации  
по Санкт-Петербургу и Ленинградской области  
**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

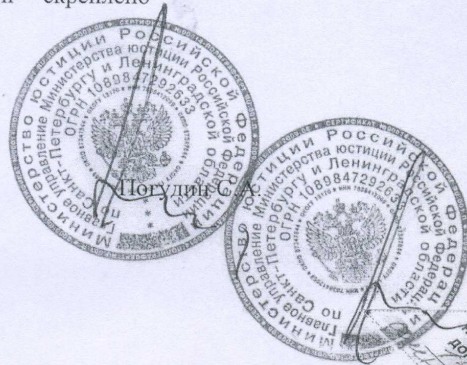
Запись о государственной регистрации Межрегиональной общественной организации по содействию развитию строительной отрасли «Союз инженеров-сметчиков» внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 27 июля 2005 года за основным государственным регистрационным номером **1057806317139**.

Запись о государственной регистрации изменений и дополнений в учредительных документах внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 23 июня 2010 года за государственным регистрационным номером **2107800038652**.

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью 17 (семнадцать) листов.

Начальник Главного управления  
Министерства юстиции Российской  
Федерации по Санкт-Петербургу и  
Ленинградской области

30 июня 2010 года.  
№7812014230



В  
соответствии  
с документом  
№7812014230